

KG.260.12.2023

GMINA MIASTO RZESZÓW

Zespół Szkół Nr 3 im. Tadeusza Ryłskiego
ul. Warszawska 20
35-205 Rzeszów
Tel. 017 7483112

Rzeszów, dnia 30.06.2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wszyscy Wykonawcy

.....
Dokładna nazwa i adres wykonawcy

Zamawiający Gmina Miasto Rzeszów-Zespół Szkół Nr 3 im. Tadeusza Ryłskiego w Rzeszowie, ul. Warszawska 20, 35-205 Rzeszów zaprasza do złożenia ofert na: „Roboty remontowe pomieszczeń dydaktycznych w budynku Zespołu Szkół nr 3 w Rzeszowie”.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Prace remontowe będą prowadzone w budynku Zespołu Szkół nr 3 im. Tadeusza Ryłskiego w Rzeszowie, ul. Warszawska 20.
2. Zamawiający zachęca do wizji lokalnej i obmiaru z natury (pon. - piątek w godzinach 8:00-14:00) w celu szczegółowego zapoznania się z przedmiotem zamówienia i dokonania niezbędnych pomiarów każdego pomieszczenia dydaktycznego oraz wyceny dla każdego pomieszczenia dydaktycznego odrębnie koniecznego do prawidłowej wyceny wartości oferty, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji częściowego zamówienia oraz wyboru kolejności oraz zakresu prowadzonych prac remontowanych pomieszczeń dydaktycznych.
4. Dokładna ilość oraz zakres prowadzonych prac przeznaczonych do remontu pomieszczeń dydaktycznych możliwa będzie po oszacowaniu i zapoznaniu się z cenami podanymi w złożonych ofertach.
5. Po analizie złożonych ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru na wykonanie częściowe wybranych przez Zamawiającego pomieszczeń dydaktycznych w których zostaną przeprowadzone prace remontowe zgodnie z załącznikiem 1a do umowy.
6. Prace muszą być prowadzone zgodnie ze: sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami oraz zapisami umieszczonymi w zapytaniu ofertowym oraz umowie.
7. Zakup i dostawa materiałów oraz przedstawienie atestów po stronie Wykonawcy.
8. Kolor farb Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
9. Wykonawca przygotowuje pomieszczenia do robót remontowych poprzez: wyniesienie/wniesienie mebli, wyposażenia, sprzętu, zabezpieczenia folią i taśmami okna, drzwi, kontakty, gniazda, lampy itp.
10. Uporządkowanie pomieszczeń po wykonanych pracach wraz z wywozem odpadów budowlanych, i poddanie utylizacji zgodnie z przepisami ustawy z 14 grudnia 2012 roku o odpadach po stronie Wykonawcy.
11. W przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z części zamawianych robót w stosunku do podanego zakresu, na co Wykonawca wyraża zgodę i nie będzie występował z roszczeniami z tytułu niepełnego zrealizowania zamówienia oraz niewykorzystania pełnej wartości oferty.
12. W trakcie przygotowania oferty należy przyjąć następujący zakres prac do wykonania:
 - a) Pomieszczenie dydaktyczne nr 101 na I piętrze budynku A o wymiarach 9,30 m x 5,90 m x 3,10 m.
 - obsadzenie brakującego parapetu podokiennego,
 - obróbka wewnętrznego szpaletu okiennego,
 - zabudowa wnęki drzwiowej płytą gipsowo-kartonową,
 - montaż listew przypodłogowych - listwa PCV, cokołowa z okleiną drewnopodobną,
 - przygotowanie powierzchni ścian i sufitu poprzez usunięcie luźnych tynków, luźnych powłok malarskich, zlikwidowanie zacieków oraz uzupełnienie ubytków,
 - szpachlowanie, szlifowanie ścian oraz sufitu,
 - gruntowanie podłoża ścian, sufitu środkiem impregnacyjno-wzmacniającym,
 - dwukrotne malowanie ścian, sufitu wewnętrznymi farbami emulsyjnymi,
 - malowanie lamperii, rurek c.o., grzejników farbami olejnymi w kolorze ściany,

- uzupełnienie ubytków/luk w parkiecie,
- szlifowanie/cyklinowanie parkietu,
- trzykrotne lakierowanie parkietu lakierem bezbarwnym, odpornym na ścieranie.

b) Pomieszczenie dydaktyczne nr 204 na II piętrze budynku A o wymiarach 6,98 m x 5,18 m x 3,04 m.

- Przygotowanie powierzchni ścian i sufitu poprzez usunięcie luźnych tynków, luźnych powłok malarskich, zlikwidowanie zacieków oraz uzupełnienie ubytków,
- gruntowanie podłoży ścian, sufitu środkiem impregnacyjno-wzmacniającym,
- dwukrotne malowanie sufitu i ścian wewnętrznych farbą emulsyjną,
- malowanie lamperii, rurek c.o., grzejników farbą olejną w kolorze ściany,
- szlifowanie/cyklinowanie parkietu w wnękach po szafach,
- lakierowanie parkietu lakierem bezbarwnym, odpornym na ścieranie w wnękach po szafach,
- uzupełnienie listw przypodłogowych,
- demontaż i wyniesienie mebli wnękowych.

c) Pomieszczenie dydaktyczne nr 205 na II piętrze budynku A o wymiarach 9,07 m x 5,80 m x 3,10 m.

- uzupełnienie ubytków/luk w parkiecie,
- szlifowanie/cyklinowanie parkietu,
- trzykrotne lakierowanie parkietu lakierem bezbarwnym, odpornym na ścieranie.
- demontaż i montaż listew przypodłogowych - listwa PCV, cokołowa z okleiną drewnopodobną,

d) Pokój pedagoga szkolnego nr 114 na I piętrze budynku A o wymiarach 6,30 m x 2,94 m x 3,10 m.

- przygotowanie powierzchni ścian i sufitu poprzez usunięcie luźnych tynków, luźnych powłok malarskich oraz uzupełnienie ubytków,
- szpachlowanie (jedna ściana),
- gruntowanie podłoży ścian, sufitu środkiem impregnacyjno-wzmacniającym,
- dwukrotne malowanie sufitu i ścian wewnętrznych farbą emulsyjną,
- malowanie rurek c.o., grzejników farbą olejną w kolorze ściany,
- uzupełnienie listw przypodłogowych
- szlifowanie/cyklinowanie parkietu,
- trzykrotne lakierowanie parkietu lakierem bezbarwnym, odpornym na ścieranie.

II. Warunki realizacji zamówienia:

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują odpowiednim potencjałem technicznym do wykonywania zamówienia.
2. Zamawiający nie dopuszcza zmiany ceny określonej w ofercie w okresie realizacji umowy.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w postępowaniu sporządzoną w języku polskim.

III. Okres gwarancji;

1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia objęty był 36-miesięcznym okresem gwarancji, licząc od daty odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego stwierdzonego protokołem odbioru bez uwag i zastrzeżeń.
2. Gwarancja obejmuje wszystkie usterki, wady oraz uszkodzenia wykryte podczas poprawnego użytkowania.
3. Gwarant zobowiązany jest do usunięcia wskazanych przez Zamawiającego wad/usterek.
4. Uprawnienia przysługujące Zamawiającemu z tytułu gwarancji nie wyłączają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady/usterki wynikające z warunków Zapytania Ofertowego oraz przepisów Kodeksu Cywilnego.

IV. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać do dnia **07 lipca 2023** roku do godziny 15:00 na adres: Zespół Szkół Nr 3 im. Tadeusza Ryłskiego w Rzeszowie, ul. Warszawska 20, 35-205 Rzeszów pokój 108 (sekretariat) z dopiskiem „Roboty remontowe pomieszczeń dydaktycznych w budynku Zespołu Szkół nr 3 w Rzeszowie” oraz „ Nie otwierać do godziny 15:00 dnia 07 lipca 2023 r.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowania.
3. Przesłanie informacji o wyborze oferty nie jest traktowane jako zawarcie umowy. Zawarcie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego zapytania bez podania przyczyn w każdym czasie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji części zapytania.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

7. Zamawiający nie może być pociągnięty do odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty czy wydatki poniesione przez Wykonawcę w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.
8. Oferty nadesłane po terminie oraz zawierające braki formalne nie będą rozpatrywane.
9. Jednocześnie Zamawiający informuje, że fakt złożenia ofert cenowych będących odpowiedzią na zapytanie ofertowe nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia z jednym z Oferentów umowy, nawet jeśli jego oferta okaże się najkorzystniejsza.

V. Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji zamówienia do dnia 28 lipca 2023 roku. Prace remontowe będą wykonywane w dni robocze w godzinach 7:00 – 16:00.

VI. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Wykonawca w składanej ofercie musi umieścić:
 - 1.1. Formularz ofertowy wypełniony i podpisany przez osobę/osoby upoważnione,
 - 1.2. Kosztorys ofertowy podpisany przez osobę/ osoby upoważnione,
 - 1.3. Załącznik nr 1a,
 - 1.4. Projekt umowy podpisany przez osobę/osoby upoważnione,
 - 1.5. Klauzulę informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych podpisaną przez osobę/osoby upoważnione,
 - 1.6. Pełnomocnictwo w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, określające jego zakres uprawnień podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy (złożone w formie oryginału lub poświadczone za zgodność z oryginałem),

VII. Opis kryteriów oceny ofert, ich znaczenie i sposób oceny.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami: cena oferty 100%

Zamawiający dokona oceny wg następującego sposobu:

Kryterium Cena – waga 100

$$P_c = \frac{C_{\text{najn}}}{C_{\text{bad}}} \times 100 \text{ pkt}$$

P_c – liczba punktów w zakresie ceny

C_{najn} - najniższa cena spośród złożonych ofert

C_{bad} – cena badanej oferty

Zatwierdził:

DYREKTOR
Zespołu Szkół nr 3
im. T. Rylińskiego w Rzeszowie
mgr *Jedwiga Gargaś*

.....
(podpis i pieczęć kierownika Jednostki)

VIII. Załączniki:

- Formularz ofertowy, Projekt umowy, Załącznik nr 1 a, Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.